



SERVICE LOCATION
62 RUE DE BONNEL 69003 LYON

TEL : 04.78.95.27.28

E. mail : service.location@regiepedrini.fr

Site : www.regiepedrini.fr



DOCUMENTS A FOURNIR

LOCATAIRES et/ou GARANTS

SEUL LES DOSSIERS COMPLETS POURRONT ETRE EXAMINES

- UNE PIECE JUSTIFICATIVE D'IDENTITE EN COURS DE VALIDITE**
(Carte nationale d'identité ou passeport et carte de séjour, carte de résident, etc.)
- POUR LES ETUDIANTS** : copie de la carte d'étudiant ou certificat de scolarité
- UNE SEULE PIECE JUSTIFICATIVE DE DOMICILE**
Si locataire ; copie des 3 dernières quittances de loyer ou une attestation de son bailleur indiquant que le locataire est à jour des ses loyers et charges
Si propriétaire ; toutes les pages de la dernière taxe foncière
- JUSTIFICATIFS DE SOLVABILITE : 3 DERNIERES FICHES DE PAIE** ou à défaut les fiches de paie depuis la signature du contrat de travail, copie du contrat de travail ou attestation de l'employeur de moins de un mois
- TOUTES LES PAGES DU DERNIER AVIS D'IMPOSITION**
- POUR LES TRAVAILLEURS NON SALARIES, PROFESSION LIBERALE, AUTO-ENTREPRENEUR ETC :**
le dernier avis d'imposition sur le revenu, une attestation de ressources pour l'exercice en cours délivrée par un comptable pour les professions non salariés, extrait kbis de moins de trois mois, carte d'artisan en cours de validité, carte professionnelle pour une profession libérale.
- POUR LES RETRAITES** : dernier décompte de la ou des caisse (s) de retraite et toutes les pages des deux derniers avis d'imposition

POUR LES COUPLES MARIES, FOURNIR LES DOCUMENTS POUR MADAME ET MONSIEUR

A l'acceptation du dossier :

- Signature du bail par le locataire et les garants éventuels
- Signature des actes de cautionnements
- Paiement du dépôt de garantie, des honoraires de location, du 1^{er} loyer

Les clés de l'appartement ne seront délivrées qu'après :

- Remise de l'attestation d'assurance multi - risques habitation
- Signature de l'état des lieux d'entrée